



IMMEUBLE A VENDRE SUR HERY !

HERY 89550

219 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

IMMEUBLE A VENDRE SUR HERY !

Votre agence GUY HOQUET vous propose un immeuble en monopropriété à vendre, dans la commune de Héry, idéalement situé à proximité de toutes les commodités ainsi que de la gare de Migennes ou de Monéteau. Cet immeuble propose 3 logements loués :

- Au rez-de-chaussée, un T5 de 150m² : 700€ CC (20€ de charges), disposant d'un garage, une cave et de la cour.
- Au rez-de-chaussée, un T3 de 80m² : 570€ CC (20€ de charges).
- Au 1er étage, un T3 de 80m² : 470€ CC (20€ de charges).

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et visiter, dans le cadre de votre ou vos projet(s) d'investissement(s) !

310 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 218 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





