



VUE PORT ET MER - 2 min de la plage.

LA BAULE ESCOUBLAC 44500

692 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 42 € / mois

**Guy HOQUET LE
POULIGUEN**

22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

VUE PORT ET MER - 2 min de la plage.

Tarif de location à la semaine à partir de 250€ selon la période (loyer de base hors charges forfaitaires).
Honoraires cumulables du locataire à partir de 120€ + 25% maximum du loyer.

Très agréable T1 Bis offrant pièce de vie donnant sur balcon/ terrasse , cuisine labo équipée, salle d'eau.
PARKING . Plage et commerces. EMBLEMMENT IDÉAL !

32.18 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	1
Nombre étages	4

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	42 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	92
Année construction	1973
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



