



## LE POULIGUEN - FACE PORT -

LE POULIGUEN 44510

1 000 € / mois

charges comprises \*

Guy HOQUET LE  
POULIGUEN

22 Bis Rue du général leclerc  
44510 LE POULIGUEN

024-0151380

## LE POULIGUEN - FACE PORT -

Tarif de location à la semaine à partir de 250€ selon la période (loyer de base hors charges forfaitaires).  
Honoraires cumulables du locataire à partir de 120€ + 25% maximum du loyer.

Agréable studio tout équipé avec vue sur port offrant pièce de vie avec clic-clac et cuisine aménagée à l'américaine, Salle de bains avec w.c et machine à laver le linge. Balcon et vue sur MER. TRÈS AGRÉABLE !

22 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

4

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.1 km
Accès Gare	5 min
Charges forfaitaires	42 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	16 m2
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



