



VENTE d'un appartement T5 (124 m²) à LA ROCHELLE

LA ROCHELLE 17000

577 500 € *

* 577 500 € honoraires inclus

550 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST

61 rue du Lignon
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

VENTE d'un appartement T5 (124 m²) à LA ROCHELLE

APPARTEMENT 5 PIÈCES 124 m² - LA ROCHELLE

Il se situe dans un immeuble en copropriété comportant 12 lots. Cet appartement dispose d'un grand salon/séjour double de 27 m², de trois chambres de 10 m² à 14 m² et d'une cuisine. Il compte aussi deux salles d'eau, deux toilettes et un cellier. En complément, il propose un dressing et deux dégagements. Il bénéficie d'un chauffage collectif.

Il est également équipé de la fibre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Son prix de vente est de 577 500 euros exprimé en frais d'agence inclus dont 5% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Ce bien est proposé par Lou GUILLOUZIC, Agent Commercial en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) au Tribunal de Commerce de LA ROCHELLE sous le numéro 948 770 391 R.S.A.C. La Rochelle.

Référence de l'annonce : 7680

124.42 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	909 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	51.06 m2
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Type Chauffage	Collectif
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



