



MARMANDE PROCHE COMMODITES

MARMANDE 47200

129 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

MARMANDE PROCHE COMMODITES

Votre agence Guy Hoquet l'immobilier de Marmande à le plaisir de vous proposer en EXCLUSIVITE cette adorable maison idéalement située offrant de plain pied: une belle pièce de vie, cuisine, cellier, wc, à l'étage : 2 belles chambres, salle de bains.

Le tout sur environ 200 m² jardin clôturé avec garage .

Bref tout est réuni, une visite s'impose.

Faire vite !!!!

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5685.

son prix est fixé à 129600 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

80 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains

1

WC	2
Cuisine	Amenagée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	314 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2240€ au 27/03/2024

Photos du bien



