



Hypercentre - Local bureau et sous sol 128,33 m2 avec cour extérieure

MULHOUSE 68100

1 090 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois
Dépôt de garantie : 3000 € Honoraires
charges locataires: 1500 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 500 €
TTC.

Guy HOQUET
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Hypercentre - Local bureau et sous sol 128,33 m2 avec cour extérieure

Situé proche GARE et HYPERCENTRE dans un immeuble. Réf.3468

Nous vous proposons à la location au rdc, de très beaux bureaux de 128.33 m² entièrement rénovés, avec trois caves en souplex, composés d'une entrée, de deux pièces, d'un dégagement, d'un WC, et d'un escalier intérieur reliant le premier niveau au sous sol.

Une grande cour privative agrémentée ce très bel espace de travail.

Les honoraires d'agence sont entendus hors frais de notaire pour la rédaction du bail, à la charge du locataire..

Venez découvrir cet espace lumineux qui offre de très belles prestations dans l'hypercentre de Mulhouse.

Pour toute information complémentaire, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet Mulhouse, 14 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny.

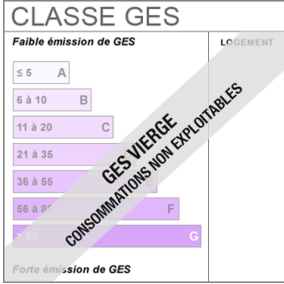
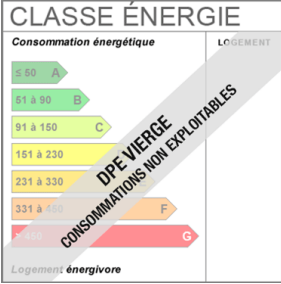
70 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---|
| Dernier étage | Non |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès RER | 5 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Provision sur charges | 90 € |
| Prestations / charges | Taxe Foncière, eau froide, électricité des communs, entretien des communs |
| Dépôt de garantie | 3000 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de caves | 3 |
| Nombre de terrasse | 3 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Digicode | Non |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique



Photos du bien





