



## Terrain IFS 400 m2

IFS 14123

159 750 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAEN  
SAINT SAUVEUR

23 Place Saint-Sauveur  
14000 Caen

0231455555

## Terrain IFS 400 m2

Agglomération de CAEN, commune bus de Ville, terrain à bâtir, possibilité de construire une maison de plus 150 m<sup>2</sup> habitables.

Terrain en lotissement, bien orienté, proche des commerces et des écoles.

402 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Oui
Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km

Accès Bus	5 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Accès handicapés	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

