



T2 - GRENADE

GRENADE 31330

466 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 446 € Honoraires

charges locataires: 489.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 136.26 €

TTC.

**Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE**4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE**05 62 27 54 75**

T2 - GRENADE

A louer, dans un petit immeuble ancien, venez découvrir ce charmant T2 au 2ème et dernier étage sans vis à vis, comprenant un séjour avec cuisine aménagée et équipée, une chambre avec grand placard, une salle de bain et un WC séparé. Libre 28/09/2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45.42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges 20 €

Dépôt de garantie 446 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-02-07 06:29:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 948€ au 01/01/2021

Photos du bien

