



Immeuble de trois appartements MULHOUSE BAS-REBBERG !!

MULHOUSE 68100

212 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Immeuble de trois appartements MULHOUSE BAS-REBBERG !!

En exclusivité Guy Hoquet Reberg. Visite virtuelle disponible !

Localisé à MULHOUSE BAS-REBBERG , cet immeuble est composé de 3 appartements, tous loués.

Au rez-de-chaussée, appartement de type F2 de 37,20 m², loué 400€ plus 45€ de charges, chaudière gaz individuelle.

1er étage se trouve un appartement de type F2 de 44 m², loué 430€ plus 30€ de charges, chauffage électrique.

Au dernier étage se trouve un appartement de type F2 de 44 m², loué 420€ plus 45€ de charges, chaudière gaz individuelle.

Rentabilité annuelle de 15 000€ HC.

TF : 1176 euros

Compteurs d'eau et gaz individuels.

Cours commune et caves.

RÉFÉRENCE : 8433
MANDAT : 547
AGENT : TAVARES BRYAN

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

130 m ²	6 pièce(s)	3 chambres
--------------------	------------	---------------

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Date ERP	2023-05-11 04:25:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	324 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1258€ au 20/04/2023

Photos du bien

