



## Appartement 3 pièce(s) 62m<sup>2</sup>

Saint Jean de Luz 64500

**612 850 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo  
64500 SAINT JEAN DE LUZ

**05 24 33 01 30**

## Appartement 3 pièce(s) 62m<sup>2</sup>

Au 1er étage d'une belle maison de ville en hyper centre de Saint Jean de Luz.

Venez découvrir ce T3 entièrement refait avec goût.

Son emplacement et sa luminosité son deux atouts non négligeables.

62 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 3

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28.68 m2
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

