



Maison 4 pièce(s) 90 m2

macouria 97355

262 150 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAYENNE**

3096 Route de Baduel
97300 Cayenne

05 94 28 65 50

Maison 4 pièce(s) 90 m2

Villa individuelle Macouria T4 de 90 m2 de plain-pied ! Située dans un quartier calme et résidentiel dans le secteur de Soula 2,

Elle se compose à l'intérieur :

D'un salon-séjour ouvert sur une cuisine à l'américaine équipée et aménagée, un cellier, 3 chambres climatisées, un WC séparé, une salle d'eau.

À l'extérieur : Une grande terrasse, un garage couvert sur un terrain clos et arboré de 608 m² avec portail électrique.

Honoraires vendeur.

Année de construction : 1994

Louée 1040 €(Charge comprise) jusqu'en Octobre 2024.

Taxe foncière : 1026€

90 m²

4 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Charges forfaitaires	28 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1994
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



