



Local de stockage ou d'activité (156 m² + sous sol complet) en vente à NANCY

NANCY 54000

153 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT MAX

7 rue Alexandre 1er
54130 SAINT MAX

0383214152

Local de stockage ou d'activité (156 m² + sous sol complet) en vente à NANCY

EN BON ÉTAT GÉNÉRAL - QUARTIER MONT DESERT

À vendre : Quartier Mont Desert, découvrez à NANCY (54000) ce local d'activité de 156,09 m² avec en plus un grand sous-sol complet. Ce bien est idéal pour un artisan pour stocker du matériel et des véhicules ou y faire son local professionnel.

Il est situé dans un petit immeuble des années 50 à faibles charges de copropriété. La porte de garage est motorisée et permet de stocker des véhicules de tous types et notamment des camionnettes.

Il dispose aussi d'une cave sur toute la surface du local. Il est équipé de la fibre optique, pour une connexion internet haut débit. Il est possible également d'y créer un bureau.

Envie d'en savoir plus sur ce local en vente ? Prenez contact avec notre équipe.

156.09 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Nombre étages	1
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1950
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	A aménager
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



