



## Exclusif : A vendre; Local commercial de 42 m<sup>2</sup> à l'Hivernage

MARRAKECH 40000

**131 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Exclusif : A vendre; Local commercial de 42 m<sup>2</sup> à l'Hivernage

Emplacement de premier choix, local commercial de 42 m<sup>2</sup> idéal pour investissement locatif (Epicerie, bureau de change, salon de coiffure, snack, café...)

Rentabilité jusqu'à 10% !!

Le prix est de 1.435.000 dh

42 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

