



APPARTEMENT T3 67m² A VENDRE - 12 MIN SUD MILLY LA FORET

MALESHERBES 45330

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

APPARTEMENT T3 67m² A VENDRE - 12 MIN SUD MILLY LA FORET

12 MIN SUD MILLY LA FORET

A MALESHERBES, APPARTEMENT AVEC BALCON

Proche gare et commerces à pieds

Dans un ensemble immobilier en copropriété :

Un appartement comprenant: Une entrée avec rangement, un séjour, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, un WC séparé et deux balcons.

L'appartement comprend également une cave.

Charges de copropriété : env 464 € / trimestre
(chauffage gaz , eau froide et eau chaude compris)

Syndic : ORPI VALRIM

Nombre de lot : 82 lots

Aucune procédure en cours dans la copropriété.

Honoraires charge vendeur

DPE : D / 201 kWh/m²

Anne FARINHA

02 38 34 10 07

67.51 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	5
Prestations / charges	env 600 / trimestre eau et chauffage
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Date ERP	2023-04-07 01:44:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1120€ au 01/01/2021

Photos du bien



