



Maison 5 pièces Saint Pierre - Ravine des cabris

SAINT PIERRE 97410

390 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Maison 5 pièces Saint Pierre - Ravine des cabris

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente une maison de 2015 de type 5 sur la commune de Saint Pierre, à la Ravine des cabris.

Idéalement bien placé et non loin du centre ville de la ravine des cabris, vous profiterez du calme et de la quiétude des lieux.

Coté maison:

Un bel espace de vie composé de sa cuisine toute équipée et ouverte sur un séjour avec un bureau séparé par une verrière. Le tout donnant sur une varangue.

Coté nuit, 3 chambres dont une parentale, une salle d'eau et WC indépendant.

Le tout sur un seul niveau.

Coté extérieur:

On fait le tour de la maison sur un espace gazonné et arboré. La maison est édifiée sur un terrain d'env 550m². Vide sanitaire + cave.

Terrain piscinable.

Possibilité de garer 4 voitures en extérieur.

Les atouts +++

=> Maison sous garantie décennale

=> Matériaux de qualité

=> Altitude idéale/proche Saint-Pierre

Fosse septique
Taxe foncière: 2245€

Pour tous renseignements, veuillez contacter votre agence Guy Hoquet du Tampon.
Honoraires charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :
www.georisques.gouv.fr

111 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	2015
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	4
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





