



AXE BORDEAUX LIBOURNE PROCHE GARE ET SAINT EMILION EXCLUSIVITE

VAYRES 33870

339 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

AXE BORDEAUX LIBOURNE PROCHE GARE ET SAINT EMILION EXCLUSIVITE

Proche gare et axe Bordeaux, ce lumineux plain pied entièrement rénové avec des matériaux de qualité se niche dans son écrin de verdure .

Nous aurons le plaisir de vous faire découvrir toute sa modernité dès son entrée avec ses vastes volumes de cuisine et séjour salon, ses 3 chambres, sa salle de bain vous réservant des moments de détente en perspective, sa véranda chauffée, et son grand garage de 70m² sur son terrain arboré de 5000m²avec puit foré. Vie facile au quotidien.. Exclusivité.

130 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

229 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2530€ au 07/08/2021

Photos du bien



A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS
+ VENTE + LOCATION + GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAM

05 57 55 18 55





A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55