



AXE BORDEAUX LIBOURNE PROCHE GARE EXCLUSIVITE

VAYRES 33870

339 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE**0557551855**

AXE BORDEAUX LIBOURNE PROCHE GARE EXCLUSIVITE

Proche gare et axe Bordeaux, ce lumineux plain pied entièrement rénové avec des matériaux de qualité se niche dans son écrin de verdure .

Nous aurons le plaisir de vous faire découvrir toute sa modernité dès son entrée avec ses vastes volumes de cuisine et séjour salon, ses 3 chambres, sa salle de bain vous réservant des moments de détente en perspective, sa véranda chauffée, ,et son grand garage de 70m² sur son terrain arboré de 5000m²avec puit foré. Vie facile au quotidien.. Exclusivité.

130 m²**4 pièce(s)****3
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

229 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2530€ au 07/08/2021

Photos du bien



A VENDRE

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS
-+ VENTE -+ LOCATION -+ GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55



A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55

