



Maison Cissac Medoc

CISSAC MEDOC 33250

375 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Cissac Medoc

Sur la commune de Cissac médoc venez découvrir cette maison d'environ 155m² composée d'une entrée spacieuse avec placard et WC, d'un salon séjour et cuisine entièrement ouvert, un cellier.

Quatre chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une salle de bain et un deuxième WC indépendant.

Un double careport ainsi qu'un garage avec bureau et WC, offre une possibilité d'activité professionnelle.

A l'extérieur une belle terrasse avec sa piscine couverte offre un espace agréable.

Le tout sur une parcelle d'environ 2200m².

contactez moi pour une visite!

Votre conseillère

Mélanie Viandon / EI

RSAC 908 575 971

155 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces

2 km

Distance Train	15 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2008
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageDouble,Exterieur_Couvert,GarageFerme
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	3
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-02-08 09:42:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	103 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

