



## Terrain façade 22m avec vue dégagée.

VERBERIE 60410

**99 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## Terrain façade 22m avec vue dégagée.

Située dans le chemin du Saint Sacrement, commune de SAINT VAAST DE LONGMONT.

Votre agence Guy Hoquet vous propose de construire la maison de vos rêves sur ce splendide terrain plat.

Il dispose déjà d'un garage couvert en tuiles.

Ce terrain est situé dans un environnement hyper calme, en impasse, tout en restant très proche de VERBERIE et de ses commodités.

Avec sa façade de 22 mètres et une profondeur de 57 mètres, il permet de réaliser un superbe projet immobilier.

Gaz, électricité, eau et TAE sur rue directement.

La commune dispose de l'école Charlemagne qui accueille désormais 79 enfants et comprend 2 classes primaires et 1 maternelle ainsi qu'un réfectoire.

**1169 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement Non

Vis-à-vis Non

Type de Stationnement

Garage Fermé

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



