



Rare - Maison de plain pied - 3 pièces - 2 Chambres

CACHAN 94230

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

Rare - Maison de plain pied - 3 pièces - 2 Chambres

Votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER CACHAN vous propose cette belle maison individuelle de plain pied avec jardin situé sur le Coteau à Cachan.

Cette maison de type 3 pièces se compose d'un séjour-cuisine lumineux de 38m², 2 chambres dont une de 16m², une salle de bains et WC séparé.

Un stationnement sur la propriété !

Une opportunité à saisir sans plus attendre !

Prenez rendez-vous dès maintenant !

Nos conseillers se tiennent à votre disposition pour tout renseignement complémentaire ou pour une visite sur ce bien.

72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1993
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-03-29 04:41:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	258 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1369€ et 1986€ au 01/01/2021

Photos du bien







**GUY
HOQUET**
Cachan

- ESTIMATION
- ACHAT
- VENTE
- LOCATION
- GESTION

01 41 24 20 20

cachan@guyhoquet.com

[guyhoquetimmobiliercachan](https://www.facebook.com/guyhoquetimmobiliercachan)

[guyhoquetcachan](https://www.instagram.com/guyhoquetcachan)

14 rue Camille Desmoulins 94230 Cachan