



## Maison Villiers Sur Marne 5 pièce(s) 87 m2

VILLIERS SUR MARNE 94350

**449 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## Maison Villiers Sur Marne 5 pièce(s) 87 m2

MAISON 5 PIÈCES - SECTEUR BOIS DE GAUMONT

Sur une parcelle de terrain de 300m2, venez découvrir cette maison entièrement rénovée qui comprend: au rez-de-chaussée: entrée sur pièce de vie, dégagement, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, deux salles d'eau avec WC, une salle de bains avec WC et à l'étage une chambre sous combles de 25m2 au sol.

A visiter sans tarder !!

87 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Distance Train

1.6 km

Accès Ecole	15 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-03-16 13:46:02
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien







**GUY  
HOQUET**  
VILLIERS SUR MARNE

