



A saisir - Bureaux Albi - Ecole des Mines - Route de Teillet!

ALBI 81000

1 700 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1700 € Honoraires
charges locataires: 1700 € TTC

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

A saisir - Bureaux Albi - Ecole des Mines - Route de Teillet!

Exclusivité Guy Hoquet Albi, Agence de la cathédrale !

Situé dans le secteur dynamique de Maranel - le Roc, sur la route de Teillet, nous avons le plaisir de vous présenter un bel espace dédié aux professionnels qui souhaitent recevoir leurs patients et/ou clients, au 1er étage d'un bâtiment entièrement rénové.

Ces locaux, d'une surface d'environ 110m² sont tout neufs et ont été spécialement conçus pour répondre à de nombreux besoins. Ils offrent un cadre moderne et fonctionnel, idéal pour exercer votre activité dans les meilleures conditions. Il vous sera possible de les moduler comme vous le souhaitez car ce sont des espaces ouverts.

Des sanitaires privés sont également à votre disposition, spécialement aménagés pour votre clientèle ou clientèle.

La sécurité est une priorité, c'est pourquoi ces locaux sont conformes aux normes en vigueur. De plus, des stationnements de parking faciliteront vos déplacements et ceux de vos visiteurs.

N'hésitez plus et saisissez cette opportunité unique de vous installer dans des bureaux professionnels de qualité, prêts à accueillir votre clientèle avec professionnalisme et confort.

Contactez dès maintenant Guy Hoquet Albi, agence de la cathédrale, pour obtenir plus d'informations et planifier une visite. Nous sommes impatients de vous accueillir dans cet environnement propice à la

réussite de votre activité."

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

110 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1700 €
Date ERP	2023-03-18 05:11:24
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



