



MAISON GALLARDON

GALLARDON 28320

242 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

MAISON GALLARDON

A Gallardon, 2 minutes à pied du centre-ville, maison de ville entièrement refaite à neuf (isolation, chauffage, fenêtres, électricité, sols, murs, sdb, cuisine, etc.) avec des matériaux de qualité comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour donnant sur un patio, cuisine aménagée et équipée, dégagement, bureau, toilettes.
- Au 1er étage : Palier, 2 chambres, une salle de bain douche, dégagement, salle de douche avec toilettes, toilettes séparés.
- Au 2e étage : Chambre

Très bien isolée, chauffage au gaz de ville. DPE: indice énergie C. DPE: indice énergie C. DPE: indice énergie C.

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Non

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Date ERP | 2021-10-28 07:13:09 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 100 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1250€ au 01/01/2021

Photos du bien





