



## Immeuble Doix Les Fontaines

DOIX LES FONTAINES 85200

**450 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE**

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

**0251504393**

## Immeuble Doix Les Fontaines

Immeuble de rapport locatif proche de Fontenay le Comte: comprenant 3 T3 allant de 68 à 72 m<sup>2</sup> et 3 T2 allant de 52 à 55 m<sup>2</sup> avec cave privative et stationnement aisé sur une place communale. L'immeuble est entièrement loué pour 33285€ (2024) de loyer annuel. Les travaux de rénovation datent des années 2008 -2009.

**372.75 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Prestations / charges	2773 au 1er janv 2024 soit 33285/an
Date ERP	2023-03-16 12:37:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





