



Immeuble de 8 Appartements à Mulhouse idéal investisseur !!!!!

MULHOUSE 68200

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Immeuble de 8 Appartements à Mulhouse idéal investisseur !!!!!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE GUY HOQUET MULHOUSE

Immeuble d'environ 343m² donnant sur deux rues composé de 4 garages et 8 appartements, situé proche des Trams et à 300 m des axes autoroutiers .

Au rez-de-chaussée, un premier appartement F3 Libre de toute occupation.
Toujours au rez-de-chaussée un appartement F1 Libre de toute occupation.

1er étage, un appartement F3 Libre de toute occupation.
Toujours au 1er étage un appartement F1 Libre de toute occupation.

2ème étage un appartement F3 Libre de toute occupation.
Toujours au 2ème étage un appartement F1 Libre de toute occupation.

3ème étage un appartement F3 loué 460€ HC.
Toujours au 3ème étage F1 loué 300€ HC.

3 garages loués 150€ HC.
1 garage Libre de toute occupation.

Des travaux sont à prévoir.

Taxe Foncière : 4392 €
RÉFÉRENCE : 3354
CLASSE ÉNERGIE : F
AGENT : Mouad MAZOUÏ

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

343 m ²	13 pièce(s)	9 chambres
--------------------	-------------	---------------

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 983€ et 1331€ au 01/02/2023

Photos du bien

