



Appartement dans Hôtel particulier 3 Pièces avec terrasse

BEUCAIRE 30300

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

43 rue des Halles
13150 TARASCON

0490435973

Appartement dans Hôtel particulier 3 Pièces avec terrasse

En exclusivité dans notre agence, au dernier étage dans un hôtel particulier, venez découvrir cet appartement très lumineux et spacieux avec une jolie terrasse sans vis-à-vis offrant un séjour avec une cuisine équipée et meublée, deux chambres ainsi qu'un dressing, salle de bain et WC séparé. Cave, parking à proximité

Proche de toutes les commodités, À visiter sans tarder !

Proche Nîmes, Arles et Avignon

79 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

| | |
|--|---------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 18 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1300 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Surface séjour | 28.78 m2 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Date ERP | 2023-03-21 21:09:51 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 136 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1270€ au 21/03/2023

Photos du bien



