



Appartement meublé Villeurbanne 3 pièce(s) proche gratte ciel

VILLEURBANNE 69100

1 010 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 1780 € Honoraires

charges locataires: 767 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 177 €
TTC.

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès

69150 DECINES

0437421650

Appartement meublé Villeurbanne 3 pièce(s) proche gratte ciel

APPARTEMENT 3 PIÈCES MEUBLE entièrement rénové

Appartement T3 meublé de 60 m² situé proche des Gratte-ciel. Il propose une cuisine équipée semi-ouverte sur séjour, deux chambres et une salle d'eau. L'appartement très lumineux dispose d'une vue dégagée sans vis-à-vis.

Cet appartement se situe au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur.

Il y a également une cave. Parking libre dans la copropriété.

Les charges comprennent le chauffage, l'eau

Les honoraires charge locataire sont de 590€ TTC et Etat des lieux 177€ TTC

60.87 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	7
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	1780 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	488
Charges annuelles (ALUR)	2300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2024-11-07 07:55:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	300 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

