



Maison 5 pièces (156 m²) à vendre à Chennevieres sur marne

Chennevieres sur marne 94430

729 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
MAUR DES FOSSES**

19 Rue de la Varenne
94100 SAINT MAUR DES FOSSES

01 55 97 55 55

Maison 5 pièces (156 m²) à vendre à Chennevieres sur marne

QUARTIER CALME - MAISON 5 PIÈCES AU CALME

En vente : découvrez à Chennevieres sur marne (94430) cette maison de 5 pièces au calme de 156 m² et de 450 m² de terrain. Elle est composée comme suit : un beau séjour/salle à manger de 48 m², quatre chambres de 13 m² à 16 m² et une cuisine américaine. Elle est aussi composée de deux salles de bains et de deux toilettes. En complément, elle propose une entrée et un palier. Cette maison possède des radiateurs fonctionnant à l'électricité.

Une terrasse d'une surface de 32,3 m² et un jardin offrent à cette maison un gain d'espace bienvenu.

C'est une maison de 2 étages de standing. Elle est en excellent état général avec un intérieur neuf. Quatre emplacements sont prévus pour garer des véhicules au sous-sol.

A 15 minutes a pied du marché de la Varenne et 18 minutes de la gare La Varenne-Chennevières.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à Chennevieres sur marne.

156 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	4
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





