



## Fonds de commerce et péniche Restaurant Limay

LIMAY 78520

**398 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIMAY**

30 Rue Adrien Roelandt  
78520 Limay

**01 30 33 69 86**

## Fonds de commerce et péniche Restaurant Limay

Restaurant crêperie renommée à Limay, saisissez cette opportunité avec cet ensemble comprenant une péniche de 250 m<sup>2</sup> environ sur deux niveaux aménagée en restaurant en 2019 d'une valeur de 200 000 €. Expertisée et aux normes comprenant une salle pouvant accueillir 48 couverts, toilettes, stockage, un office avec un bar et un bureau, une terrasse sur le pont supérieur, une cuisine récente équipée avec chambre froide, onduleur. Possibilité de stockage en cales. Fonds de commerce pour 140 000 €. Amarrée au port autonome de Limay, COT 78 en règle. Cadre privilégié.

Plus de renseignements, contactez sans tarder notre agence de Limay au 01 30 03 69 86 ou Martial FEE au 06 51 16 91 02

250 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Prestations / charges

COT 78 port de plaisance : 440/mois

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





