



Maison de maitre avec cour intérieure et terrasse .

TARASCON 13150

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**43 rue des Halles
13150 TARASCON**0490435973**

Maison de maitre avec cour intérieure et terrasse .

Maison bourgeoise proche d'un boulevard avec parkings à proximité

Très spacieuse, elle offre un bel espace de vie avec cheminée ainsi que 4 chambres, 2 bureaux et un espace détente avec balnéo et hammam.

2 suites parentales spacieuses .4 Salles d'eau et deux bureaux

Très belle cour intérieure de 31 m² et une terrasse 26 m²Un studio aménagé vous donnera la possibilité de faire chambre d'hôte
cheminée

Prévoir quelques rafraîchissements.

Proche Arles et Avignon.

223 m²

6 pièce(s)

4
chambres

4 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Fenêtres

Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	4
WC	4
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2023-02-23 17:27:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2110€ et 2940€ au 23/02/2023

Photos du bien



