



## Appartement avec ascenseur en vente à L ISLE SUR LA SORGUE

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

**190 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR  
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue  
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

**0490214380**

## Appartement avec ascenseur en vente à L ISLE SUR LA SORGUE

DERNIER ÉTAGE - PROCHE AVIGNON

Réellement a quelques pas du centre ville historique de l'Isle sur la sorgue vous pouvez tous faire a pied. La copropriété dispose d'un ascenseur et l'appartement d'une vue plongeante sur la sorgue .

En vente : venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 54 m<sup>2</sup> à L ISLE SUR LA SORGUE (84800). Il est composé comme suit : un salon/séjour, une chambre, une cuisine, une salle d'eau, une entrée et un dégagement.

Cet appartement est situé au 3e et dernier étage d'un immeuble des années 90 en copropriété comprenant 33 lots. Ce dernier est de standing. Il nécessite d'être rafraîchi malgré un extérieur en bon état.

On trouve des écoles du primaire et du secondaire à quelques pas de l'appartement. Niveau transports, il y a la gare L'Isle-sur-la-Sorgue-Fontaine-de-Vaucluse à moins de 10 minutes. L'autoroute A7, la nationale N129 et l'aéroport Avignon-Caumont sont accessibles à moins de 13 km. On trouve deux cinémas de même que de nombreux restaurants et un bureau de poste dans les environs. Enfin, un marché anime le quartier toutes les semaines.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec notre équipe.

54 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	33
Charges annuelles (ALUR)	700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1992
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Date ERP	2023-03-10 18:21:40
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY HOQUET**  
L'ISLE SUR LA SORGUE

**GUILLAUME VILLETTE**  
RESPONSABLE COMMERCIAL

**GUY HOQUET**

06.24.47.70.55 / 04.90.21.43.80

ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE  
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

**L'IMMOBILIER GARANTI**

