



Appartement Chateau Gontier Sur Mayenne 2 pièce(s) 34 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
 Dépôt de garantie : 460 € Honoraires
 charges locataires: 331.2 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 82.8 €
 TTC.

Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Appartement Chateau Gontier Sur Mayenne 2 pièce(s) 34 m2

Appartement T1 comprenant : entrée, cuisine A/E ouverte sur séjour, chambre, salle d'eau et toilettes.
 Loyer comprenant une provision de charge de 40 € pour l'entretien et l'électricité des communs, la taxe
 d'ordure ménagère, et l'eau en sous-compteur. Disponible au 30/09/2024. Honoraires d'agence à la
 charge du locataire : 331.20 € TTC (visite, constitution du dossier, bail : 248.40 € et état des lieux : 82.80 €).

30 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Dernier étage	Non
Provision sur charges	40 €

Dépôt de garantie	460 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Digicode	Non
Piscine	Non
Date ERP	2024-04-27 19:43:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 890€ au 01/01/2021

Photos du bien

