



## Partie de Mas atypique de 230m2 sans vis à vis

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

**495 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

## Partie de Mas atypique de 230m2 sans vis à vis

Partie de Mas rare sur le secteur de Villeneuve de la Raho à 5min

Proche des commerces et sans vis à vis rénovation de qualité

Piscine en dur

Belle terrasse,

Parcelle de 503 m2

Grande pièce de vie de 105m2

Cuisine équipée, cellier

Cave à vins

4 chambres dont 1 suite en RDC

2 WC

Exposition sud ouest

Clim+ insert

Taxe foncière 1359 euros.

Pour plus de renseignements Frédéric 0611891175

231 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Surface séjour	105 m2
Fenêtres	Double Vitrage
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	15 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

