



## Programme neuf Chindrieux

CHINDRIEUX 73310

**279 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIX LES  
BAINS**

11 place Georges Clemenceau  
73100 AIX LES BAINS

**0479350296**

## Programme neuf Chindrieux

PROGRAMME IMMOBILIER NEUF ORÉA A 15 MINUTES D'AIX LES BAINS.

Oréa se compose de deux bâtiments en R+2 regroupant seulement 13 logements allant du Type 3 au Type 4 pièces.

Situé sur la commune en plein essor de Chindrieux, sa position est un emplacement stratégique entre les départements

de la Savoie, l'Ain et la Haute-Savoie.

Chaque appartement bénéficie de beaux espaces

extérieurs (balcons ou terrasses) exposés sud-ouest avec de larges ouvertures présentant une vue dégagée.

Équipements conformes à la RE 2020 avec chauffage gaz individuel.

Accès sécurisé avec visiophone - Ascenseur desservant tous les étages - Local à vélos - Garages et parkings

Livraison prévue à compter du 3ème trimestre 2024.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de ces appartements en vente en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

73.65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

