



## Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 66.45 m2 loué

MULHOUSE 68200

**66 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 66.45 m2 loué

Localisé à MULHOUSE, cet appartement dénombre 3 pièces réparties sur 65 m<sup>2</sup> et possède 2 chambres et un séjour de 15,09 m<sup>2</sup>.

Cet appartement dispose d'un balcon sur lequel vous pourrez accéder depuis l'espace salon-séjour. Vous bénéficiez en plus d'une cave, parfait pour stocker différentes affaires.

L'appartement se trouve au 3e étage accessible par un ascenseur. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Cet appartement est vendu loué. Le loyer actuel étant de 650€ Charges Comprises.

A venir découvrir au plus vite !!

RÉFÉRENCE : 3634

CHARGES ANNUELLES : 2640€

NOMBRE DE LOTS : 10 dont 8 d'habitations

CLASSE ÉNERGIE : F

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

66.45 m<sup>2</sup>

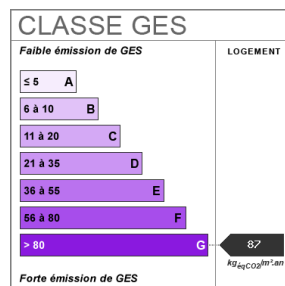
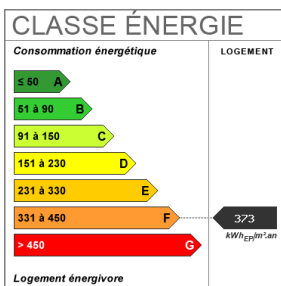
3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Charges forfaitaires	220 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	2500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-01-19 00:26:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energy	373 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2000€ au 01/01/2018

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien

