



## TOUQUES

TOUQUES 14800

**98 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DEAUVILLE**58 avenue de la République  
14800 DEAUVILLE**0231899191**

## TOUQUES

Idéal investissement locatif ou premier achat, appartement 2 pièces comprenant : entrée avec rangements, pièce principale avec vue dégagée, coin cuisine, chambre et salle de douches avec wc. A saisir !

27.77 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	3
Nombre étages	4
Accès Bus	2 min

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	710.16 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

208 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



