



## Appartement Gonesse 2 pièce(s) 38.24 m2

GONESSE 95500

**920 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 1720 € Honoraires

charges locataires: 497.12 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 114.72 €

TTC.

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement Gonesse 2 pièce(s) 38.24 m2

\*\*\*\* APPARTEMENT MEUBLE COUP DE COEUR \*\*\*\*

Venez découvrir ce bel appartement T2, dans une résidence neuve et sécurisée situé à Gonesse.

Il comprends une entrée avec placard, un beau salon/séjour, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre avec dressing et une salle d'eau avec wc.

De plus vous disposerez d'une place de parking au sein de la résidence.

L'appartement est récent.

Cet appartement est à louer pour 860 €, hors charges.

La provision de charges de 60 € comporte l'entretien des parties communes.

Le dépôt de garantie demandé est de 1720 € et les frais d'agence de 497.12 €.

\*\*\*\*\* DISPONIBLE DEBUT DECEMBRE \*\*\*\*\*

Prenez contact avec l'agence Guy Hoquet DAMMARTIN EN GOELE au 01.60.03.56.56 afin de venir découvrir ce bel appartement.

Réf. L364

38.24 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	4
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	entretien des parties communes
Dépôt de garantie	1720 €
Date ERP	2024-06-10 16:08:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	98 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

