



## QUARTIER REGOURD

CAHORS 46000

**371 000 € \***

\* 371 000 € honoraires inclus

350 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CAHORS**

93 Boulevard Léon Gambetta  
46000 Cahors

**0565350067**

## QUARTIER REGOURD

Vous recherchez des locaux de 150 m<sup>2</sup> ? Nous vous proposons une opportunité en région Occitanie. Ces lieux offrent une localisation parfaite pour le développement de vos activités. Nos équipes vous accompagnent dans votre projet immobilier professionnel.

Le site est proposé à l'achat pour 424 000 €. Vous êtes intéressés par ces locaux et désirez avoir plus d'informations ? Contactez-nous pour toute information complémentaire.

150 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

### Fiche technique du bien

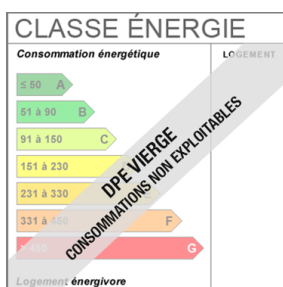
Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Année construction     | 1980                |
| Vis-à-vis              | Oui                 |
| Assainissement         | Tout à l'égout      |
| WC                     | 3                   |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiants            |
| Mode Chauffage         | Electrique          |
| Eau chaude             | Ballon électrique   |
| Etat intérieur         | A rafraîchir        |
| Type de Stationnement  | Extérieur           |
| Date ERP               | 2021-01-21 16:26:24 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |

## Bilan énergétique



GES non communiqué



Photos du bien

