



## Appartement 5 pièce(s)

CLAMART 92140

**834 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
MICHEL SUR ORGE**

9 rue de l'Eglise  
91240 Saint-Michel-sur-Orge

**0169512224**

## Appartement 5 pièce(s)

Vous voulez faire construire ? Mais vous êtes hésitant avec les coûts des matériaux qui ne cessent d'augmenter, les délais d'approvisionnement qui s'allongent. Nous avons une solution :

Dans un quartier très recherché de Clamart, nous vous proposons d'aménager entièrement l'intérieur d'un appartement type loft brut de béton avec terrasse sur le toit et vue imprenable sur Paris.

Situé dans une copropriété toute récente à l'architecture moderne et à quelques minutes en voiture des gares RER de Issy les Moulineaux ou Meudon Val Fleury, des écoles et des commodités, ce beau projet fera votre bonheur.

Laissez place à votre créativité et votre imagination pour aménager ce bel espace. Nous pouvons vous accompagner avec quelques projections.

Avec un très beau jardin privatif, vous disposez également d'un double garage pour véhicules.

140 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.26 km
Distance Train	2.1 km
Accès Bus	3 min
Accès RER	4 min
Accès Ecole	4 min
Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2018
Etat intérieur	Brut de béton
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





