



Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 35.25 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

733 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 673 € Honoraires

charges locataires: 387.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105.75 €
TTC.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 35.25 m2

Situé dans le centre de DAMMARTIN EN GOELE, cet appartement compte 2 pièces réparties sur 35.25 m². Il est doté de 1 chambre, d'un séjour avec coin cuisine aménagée. Il est également pourvu d'une salle d'eau avec WC.

L'indice DPE est E pour une consommation énergétique de 281 kWh-ep/m2/an. L'indice GES est, quant à lui, de classe B.

Le loyer de ce bien s'élève à 673euros HC. La provision de charges est de 60 euros (l'entretien des parties communes et la provision d'eau). Prévoir un dépôt de garantie de 673 euros ainsi que des frais d'agence de 387.75 euros.

DISPONIBLE FIN SEPTEMBRE

Prenez contact avec notre équipe location pour une première visite. Réf : L363

35.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	ent PC + EAU
Dépôt de garantie	673 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Jardin	Non
Année construction	1948
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Date ERP	2023-01-17 12:17:57
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	281 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€ au 01/01/2021

Photos du bien



