



Appartement T2 avec jardin pour investisseurs

PONT STE MARIE 10150

99 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement T2 avec jardin pour investisseurs

A Pont Sainte Marie, découvrez ce bel appartement dans une résidence de standing récente.

L'appartement se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, TERRASSE et JARDIN, une chambre et une salle de bains/wc. Chaudière collective au gaz avec répartition individuelle. Place de parking privée sécurisée. Charges comprenant le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide. Appelez nous pour une visite! Appartement loué.

37 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 21

Charges annuelles (ALUR) 1326 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	1326
Jardin	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Date ERP	2023-01-19 10:48:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 940€ au 19/12/2012

Photos du bien



