



3 PIECES 56M² + CAVE

LE PETIT CLAMART 92140

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 1020 € Honoraires

charges locataires: 840.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 168.15 €

TTC.

Guy HOQUET MEUDON
LA FORET

10 Galerie du Patio Centre

Commercial Joli Mai

92360 Meudon la Forêt

0140831675

3 PIECES 56M² + CAVE

3 pièces RECENT de 56m² au dernier étage dans une résidence privée avec jardin, calme et entièrement fermée.

Il est équipé de double vitrage, d'une cuisine aménagée, d'un grand séjour lumineux, d'une salle de bain carrelée, de WC indépendants et de deux chambres.

Une CAVE complète ce bien.

À proximité du centre commercial Vélizy 2, de nombreux bus et du tramway T6.

DISPONIBLE IMMEDIATEMENT.

56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	1020 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1380€ au 01/01/2021

Photos du bien



