



## Appartement Kourou 3 pièces rez de jardin 63 m2

KOUROU 97310

**199 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
KOUROU**

Angle av Victor Hugo et rue des  
Artisans  
97310 KOUROU

**05 94 32 20 20**

## Appartement Kourou 3 pièces rez de jardin 63 m2

A vendre dans jolie résidence calme et sécurisée, situé dans un quartier résidentiel proche du Lac bois Chaudat et de l'école Maximilien Saba.

Cet appartement situé en rez-de-jardin comprend : Une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, une buanderie, deux chambres climatisées, une salle d'eau, un wc, une terrasse privative avec un jardin de 100m<sup>2</sup>.

Copropriété comprenant 6 lots, à visiter rapidement .

63 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

6

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2023-03-15 16:08:31
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

