



## MAS - 127 M2 - En cours de rénovation piscine et terrain constructible

BEAUCAIRE 30300

**875 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
TARASCON

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

0490435973

## MAS - 127 M2 - En cours de rénovation piscine et terrain constructible

Superbe vue dégagée et magnifique restauration pour ce Mas ancien avec des matériaux de qualité : Pierres apparentes, Parefeuille, charpente neuve et poutres.

Il se compose d'une très belle terrasse avec vue sur la piscine ainsi qu'un terrain de boule

En rez-de-chaussée, un grand séjour salon, une cuisine avec un cellier attenant.

À l'étage, un grand dégagement, une chambre avec sa salle d'eau attenante, un WC et 2 autres chambres ainsi qu'une salle de bain et un WC.

Ce mas se situe sur un grand terrain de 2000 m<sup>2</sup> et vous aurez la possibilité de détacher 4 parcelles constructibles. .

Produit rare

À visiter sans tarder !!

Proche Arles, Nîmes et Avignon

127 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

