



MONTFRIN - MAISON PLAIN PIED T3 AVEC JARDIN

MONTFRIN 30490

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

43 rue des Halles
13150 TARASCON

0490435973

MONTFRIN - MAISON PLAIN PIED T3 AVEC JARDIN

Idéalement située dans les hauteurs de Montfrin, cette villa 80 M2 de plain pied offre 2 chambres, un garage sur un terrain de 556 M2 , clôturée et plein sud. L'environnement est particulièrement calme et recherché.

Des rafraichissements sont à prévoir pour la mettre au gout du jour.

Montfrin est un village qui se situe entre Nimes et Avignon,

82 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Non

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	269 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1760€ au 01/12/2021

Photos du bien

