



## En pleine campagne -VILLA - T4 - TERRAIN 2613 M2

ST PIERRE DE MEZOARGUES 13150

**267 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**0490435973**

## En pleine campagne -VILLA - T4 - TERRAIN 2613 M2

Dans un environnement privilégié, au calme et à la campagne, cette villa sans vis-à-vis offre 3 Chambres, une surface de 117 m<sup>2</sup> auquel s'ajoute une véranda chauffée de 53 m<sup>2</sup> - Cheminée, maison sur forage, 2 dépendances de 24 m<sup>2</sup> et 20 m<sup>2</sup> - L'atout de ce bien est son emplacement. Travaux à prévoir.

Proche d'AVIGNON - 20 MIN et ARLES 20 MIN

117 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 1

WC 1

Cuisine Aménagée/équipée

Type Chauffage Individuel

Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Date ERP	2022-11-08 21:20:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	97 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





