



## JOIGNY Immeuble de rapport avec travaux

JOIGNY 89300

**92 650 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MONETEAU**

26 rue de Seignelay  
89470 MONETEAU

**03 86 40 57 33**

## JOIGNY Immeuble de rapport avec travaux

Immeuble de rapport comprenant 2 lots, un local commercial au RDC et un appartement au 1er étage.

Un grenier aménageable et une cave complète ce lot.

Des travaux sont à prévoir mais la toiture à été complètement refaite.

Proche parking gratuit et rue commerçante.

Vendu par Luke DUMORTIER 07.62.93.34.83

inscrit au RSAC d'AUXERRE sous le numéro 507481315

**138 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien







