



## F2 SAVIGNY SUR ORGE

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**773 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 693.43 € Honoraires

charges locataires: 496.73 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 114.63 €

TTC.

Guy HOQUET SAVIGNY  
SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand  
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

## F2 SAVIGNY SUR ORGE

A 2 pas de la gare, dans résidence recherchée, beau 2 pièces offrant entrée avec rangement, cuisine équipée ouverte sur le séjour, dégagement desservant une salle d'eau, wc séparés et 1 chambre avec un rangement.

Une cave et un box viennent compléter ce bien.

Chauffage individuel au gaz.

Disponible le 6 juillet.

38.21 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

Provision sur charges

80 €

Dépôt de garantie	693,43 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1998
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 920€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





