



Appartement Dax Centre 4 pièce(s) avec ascenseur

DAX 40100

259 000 € *

* 259 000 € honoraires inclus

244 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.15% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Appartement Dax Centre 4 pièce(s) avec ascenseur

Appartement de type 4, au Centre, commodités à pied, dans une résidence récente avec ascenseur, composé d'une entrée, double séjour, cuisine séparée, trois chambres, une salle d'eau, un WC indépendant, et dégagements. De plus, vous disposez d'un balcon, et d'un parking privé en sous sol.

91 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12

Charges annuelles (ALUR)	1832 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

186 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





