



## ENTREPOT Calais 140 m2

CALAIS 62100

**756 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 106 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 1300 € TTC

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## ENTREPOT Calais 140 m2

A LOUER sur la commune de Calais,

Un entrepôt de stockage d'une surface de 140 m<sup>2</sup>.

Cet ensemble dispose d'un système de portes électriques.

Le loyer hors charges est de 650€ auquel il faut rajouter une provision de charges de 106€.

Afin de visiter, merci de bien vouloir contacter l'Agence Guy Hoquet Calais au 03.21.19.60.60

REF : VENDEE7-JF

140 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Provision sur charges	106 €
-----------------------	-------

Prestations / charges	TF + Elec communs + video surveillance
-----------------------	--

Dépôt de garantie	650 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Type Chauffage	Sans
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

