



Maison Croisilles 6 pièces 152.32 m²

CROISILLES 14220

228 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
MARTIN DE FONTENAY

19-21 rue d'Harcourt

14320 SAINT MARTIN DE FONTENAY

02 31 50 13 41

Maison Croisilles 6 pièces 152.32 m²

Guy Hoquet Caen Sud vous présente en EXCLUSIVITÉ,

Une jolie maison ancienne des années 1900, avec une grande dépendance et grenier, à fort potentiel !

Cette ancien corps de ferme se compose au rez de chaussée d'une entrée, cuisine dinatoire, arrière cuisine, salon, et wc.

Pour se rendre à l'étage, un très bel escalier donne accès 4 belles chambres et une salle de bains.

Terrain environ 1300 m².

Pour plus d'informations contactez :

GUY HOQUET CAEN SUD : 02 31 50 13 41

www.immobilier-caen-sud-guyhoquet.com

Votre spécialiste de l'immobilier Caen Sud

Achat, Vente, Gestion, Location

152.32 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-01-17 03:28:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	322 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3650€ et 5000€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



